
 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1.TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 03	
2.ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3779 de 2025	
Nombre completo del contratista: JANE NICOLE TELLO SEGURA	
Documento de identificación: 1.151.956.753	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP - 26005399	
3.INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 23/oct/2025	Fecha terminación 30/nov/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 4162.010.26.1. 3779-2025, suscrito con la señora JANE NICOLE TELLO SEGURA hasta el 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1. 3779-2025 en la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000), respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500252066.	

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del contrato No. 4162.010.26.1. 3779-2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedara así: **CLAUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del contrato incluida la adición es de VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE (\$21.780.000). El distrito de Santiago de Cali pagara el valor de la adición en UNO (1) SOLA CUOTA por valor de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

#### 4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO


Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$16.335.000).

Adición: la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$5.445.000)

Prórroga Hasta el 31 de diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.</li> </ul>		X
<ul style="list-style-type: none"> <li>Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.</li> </ul>		X

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

**Información:**

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 21.780.000	\$ 5.445.000	\$ 10.890.000	\$ 5.445.000

**Información del pago de seguridad social:**

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 91457299 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1925651452 Operador: MI PLANILLA Fecha de Pago: 13/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025


Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación de ARL POSITIVA riesgo 4.

**5.INFORME TÉCNICO**

**Concepto Supervisor:**

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3779-2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el diseño estructural planos y/o detalles estructurales para la elaboración de proyectos arquitectónicos y urbanísticos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales para realizar la planeación de intervenciones desde el área de diseño, con el fin

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

de brindar apoyo en la operación y seguimiento de los procesos técnicos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.


- La contratista realizó el dibujo y coordinó plano de estructura Foam pit Los guaduales Empréstito 2026
- La contratista realizó el dibujo y coordinó plano de estructura Partidor Los guaduales Empréstito 2026
- La contratista realizó el dibujo y coordinó plano de estructura Partidor alto en proyecto BMX Empréstito 2026

2. Realizar planos y/o detalles estructurales necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista realizó modelo estructural de partidor alto proyecto BMX Empréstito 2026

3. Apoyar la supervisión de contratos suscritos por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa - Secretaría del Deporte y la Recreación

- La contratista realizó acta de recibo final a satisfacción de contrato No. 4162.010.26.1.1553-2025 con Geozam.
- La contratista revisó y ajustó cuenta de cobro final de geozam, se ajusta informe final supervisión, se realiza revisión de seguridad social y se entregan todos los documentos necesarios para entregar la cuenta.

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

4. Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implantarán los proyectos.

- La contratista realizó visita a proyecto Foso de clavado seco ubicado en las piscinas unidad deportiva Jaime Aparicio

5. Participar en las capacitaciones y/o reuniones de seguimiento y las demás que le sean Indicadas por el responsable del área.

- La contratista participó en reunión Lineamientos cierre presupuestal y financiero vigencia 2025


6. Las demás tareas que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato

- La contratista realizó revisión y emite un informe técnico de estudio de vulnerabilidad realizado en el 2018 al edificio de la secretaria del deporte y la recreación, en donde se especifica que la estructura actual del edificio no cumple con los requerimientos de la NSR 10 y es necesario reforzar la estructura.

#### MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

[https://drive.google.com/drive/folders/1ObgzkmL7ba9m6vWzPhch\\_JJ5hef05t3f?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1ObgzkmL7ba9m6vWzPhch_JJ5hef05t3f?usp=sharing)

 <b>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</b> GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	<b>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</b>  <b>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</b>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A.

Observaciones al informe técnico: N/A.

#### 6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

#### 7.FIRMAS RESPONSABLES



\_\_\_\_\_  
**EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA**   
 Nombre y firma del Supervisor

\_\_\_\_\_  
 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 28/nov/2025